



Milotice nad Bečvou 59, 753 67, tel.: 581 626 068
www.miloticenadbecvou.cz, oumilotice@seznam.cz

Zastupitelstvo obce Milotice nad Bečvou

Zápis z veřejného zasedání ze dne 29. 9. 2021 č. 2021 – 19

Přítomní členové zastupitelstva obce:

Bc. Hana Bezděková, Stanislav Šafařík, Renáta Maňáková,
MgA. Eliška Frydrychová, Zdeněk Matyásek, Karel Trčálek

Omluveni: Libor Stodůlka

Zahájení

Starostka přivítala členy zastupitelstva a účastníky veřejného zasedání z řad občanů obce. Konstatovala, že zasedání je přítomno 6 členové zastupitelstva obce, což je nadpoloviční většina a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Volba zapisovatele: MgA. Eliška Frydrychová

Hlasování o zapisovateli: pro – 6 proti - 0 zdržel se – 0

Ověřovatelé zápisu: Karel Trčálek, Stanislav Šafařík

Hlasování o ověřovateli zápisu: pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0

1. Program veřejného zasedání

Starostka obce předložila návrh programu pro dnešní veřejné zasedání, který navrhuje doplnit o body:

Program zasedání:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení příspěvku pro neziskové organizace dle žádostí
3. Prodloužení nájemních smluv - byty
4. Majetkové záležitosti obce (dle zveřejněných záměrů aj.)
5. **Schválení smlouvy o dotaci – hospodaření v lesích s Ol. krajem-OPŽP**
6. **Schválení pořízení změny č. 1 územního plánu obce**
7. Rozpočtová opatření v roce 2021
8. Informace obce
9. Diskuse
10. Návrh usnesení
11. Závěr

Připomínky členů zastupitelstva obce k programu nebyly vzneseny.

Usnesení:

Program dnešního zasedání zastupitelstva obce v doplněném znění byl schválen.

Hlasování o schválení programu dnešního zasedání zastupitelstva obce:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

2. Schválení příspěvků na činnost spolkům a neziskovým organizacím na rok 2021 dle předložených žádostí

Dne 31. 8. 2021 podala Charita Hranice žádost o příspěvek na její činnost. Organizace provádí pro naše občany domácí zdravotní a hospicovou péči. Zastupitelstvo navrhuje poskytnout finanční dar na činnost v roce 2021 ve výši 5 000,-Kč.

Další připomínky od členů zastupitelstva nebyly vzneseny, nebyly vzneseny ani další připomínky z řad veřejnosti.

Usnesení:

a) *Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru pro Charitu Hranice na činnost pro rok 2021 ve výši 5 000,-Kč.*

b) *Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce uzavřít s Charitou Hranice darovací smlouvu na finanční dar ve výši 5 000,-Kč.*

Hlasování o schválení poskytnutí peněžního daru Charitě Hranice ve výši 5000,-Kč.

Pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

3. Schválení prodloužení nájmu obecních bytů

Po uplynutí doby nájmu u bytu č. 4 a bytu č. 1 jednotliví nájemci požádali o prodloužení nájmu v souladu se směrnicí o poskytování obecních bytů. Nájemníci splnili všechny náležitosti potřebné k prodloužení nájemní smlouvy, a proto se navrhuje prodloužit nájemní smlouvu opět o 2 roky, do roku 2023.

Další připomínky od členů zastupitelstva nebyly vzneseny, nebyly vzneseny ani další připomínky z řad veřejnosti.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení nájemních smluv u bytu č. 1 a bytu č.4 v domě čp. 117 současným nájemníkům o 2 roky, do 31. 8. 2023.

Hlasování o schválení prodloužení nájemních smluv u obecních bytů č. 1 a č. 4 o 2 roky, do 31.8.2023:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

4. Majetkové záležitosti obce – dle zveřejněných záměrů

4.1. prodej části pozemku 521/1

Starostka obce podala veřejnému zasedání informace o žádostech občanů obce

o odkup částí pozemku parc. č. 521/1 – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, které přiléhá k jejich jednotlivým pozemkům. Obec nechala pozemek geometricky rozměřit dle jejich žádostí. Cena byla stanovena na 60,-Kč za m² jako za ostatní plochu. Pozemek bude využíván jako zahrada, nebude zastavěn. K ceně bude připočtena cena za geometrické zaměření a za vklad na katastr.

Obec řádně zveřejnila záměry o prodeji pozemků na úřední i elektronické desce, a to dne 16. 6. 2021.

Připomínky členů zastupitelstva obce k uvedenému záměru pronájmu pozemku nebyly vzneseny a byly vzneseny připomínky z řad veřejnosti.

Usnesení:

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku 521/12 o výměře 106 m² za cenu 60Kč/m² panu [redacted] k ceně bude připočtena cena za geometrické zaměření a vklad na katastr.
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku 521/13 o výměře 97 m² za cenu 60Kč/m² panu [redacted] k ceně bude připočtena cena za geometrické zaměření a vklad na katastr.
- c) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku 521/14 o výměře 182 m² za cenu 60Kč/m² panu [redacted], k ceně bude připočtena cena za geometrické zaměření a vklad na katastr.
- d) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku 521/15 o výměře 162 m² za cenu 60Kč/m² panu [redacted] k ceně bude připočtena cena za geometrické zaměření a vklad na katastr.
- e) Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce uzavřít s jednotlivými kupujícími smlouvy o prodeji nemovitostí dle schváleného usnesení zastupitelstva.

Hlasování o prodeji pozemků parc.č. 521/12 panu [redacted] č. 521/13 panu [redacted] 521/14 panu [redacted] a pozemku 521/15 panu Martinu [redacted] 60,-Kč /m². K ceně bude připočtena cena za vklad na katastr nemovitostí a cena za geometrické rozdělení pozemku:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

4.2. Pronájem části pozemku parc. č. 175

Starostka obce podala veřejnému zasedání informace o žádosti pana [redacted] o pronájem části pozemku p. č. 175 o výměře cca 235 m² za účelem zahrady. Pozemek bude udržovat a při realizaci akce Protipovodňových opatření umožní přístup ke „Stručce“. Pozemek přímo navazuje na pozemek v jeho vlastnictví. Plocha je vyznačena na snímku katastrální mapy. Zastupitelstvo obce navrhuje předmětný pozemek pronajmout za cenu nájmu 6,-Kč/m² ročně s tím, že nájem bude na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce. Dále bude podmínkou po skončení nájmu uvést pozemek do původního stavu. Smlouva bude uzavřena s účinností od 1. 10. 2021.

Obec řádně zveřejnila záměr o pronájmu pozemku na úřední i elektronické desce, a to dne 16. 6. 2021.

Připomínky členů zastupitelstva obce k uvedenému záměru pronájmu pozemku nebyly vzneseny a byly vzneseny připomínky z řad veřejnosti.

Usnesení:

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku 175 o výměře cca 235 m² dle zákresu v mapě za cenu 6,-kč za m²/rok, celkem cena nájmu 1410,-Kč za rok [redacted]
- b) Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce uzavřít s panem [redacted] smlouvu o pronájmu části pozemku za cenu 1 410,-kč za rok.

Hlasování o pronájmu části pozemku p. č. 175 panu [redacted] za odsouhlasenou cenu 1 410 Kč/rok :

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

4.3. Prodej části pozemku 485/1 – o výměře cca 100 m²

Starostka obce informovala veřejnost o žádosti pana [redacted] o odkupu části pozemku 485/1 o výměře cca 100 m². Jedná se o část břehu jezera č. 2, který těsně přiléhá k jeho pozemku a o který se již přes 10 let stará a udržuje ho. Přesná plocha bude vyměřena geometrickým zaměřením. Pozemek bude i nadále přístupný složkám IZS a rybářské strážní při výkonu rybářského práva. Zastupitelstvo navrhuje část pozemku prodat za cenu 350,-Kč/m². K ceně bude připočtena cena za geometrické zaměření a cena za vklad do katastru nemovitostí. Obec řádně zveřejnila záměr o pronájmu pozemku na úřední i elektronické desce, a to dne 16. 6. 2021.

Připomínky členů zastupitelstva obce k uvedenému záměru pronájmu pozemku nebyly vzneseny a byly vzneseny připomínky z řad veřejnosti.

Usnesení:

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku 485/1 o výměře cca 100 m², když přesná výměra bude dána geometrickým plánem, za cenu 350,-Kč/m² panu [redacted]. K ceně bude připočtena cena za geometrické zaměření a cena za vklad do katastru nemovitostí.
- b) Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce uzavřít s panem [redacted] smlouvu o koupi nemovitosti dle výměry geometrického plánu za odsouhlasenou cenu 350,-Kč/m².

Hlasování o prodeji části pozemku 485/1 o výměře cca 100 m², když přesná výměra bude dána geometrickým plánem, za cenu 350,-Kč/m² panu [redacted]

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

5. přijetí dotace z Olomouckého kraje z Programu na Podporu lesních ekosystémů 2020 – 2025 a souhlas s podepsáním smlouvy o poskytnutí dotace

Starostka obce seznámila zasedání se zněním Smlouvy o poskytnutí dotace, uzavřené v souladu s § 159 a násl. zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů“ na akci:

- „Podpora pěstební činnosti v lesích na území Olomouckého kraje“ na umělou obnovu lesního pozemku dřevinou smrkem ztepilým ve 3 a 4 vegetačním pásmu ve výši 202 500,-Kč.

Tato částka se touto smlouvou přiznává s tím, že finanční prostředky budou uvolněny až po podepsání smlouvy do 21 dnů.

Připomínky členů zastupitelstva obce nebyly vzneseny a nebyly vzneseny ani připomínky z řad veřejnosti.

Usnesení:

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace na akci „Podpora pěstební činnosti v lesích na území Olomouckého kraje“ na umělou obnovu lesního pozemku dřevinou smrkem ztepilým ve 3 a 4 vegetačním pásmu ve výši 202 500,-Kč.
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace uzavřené v souladu s § 159 a násl. zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů“ ve výši 202 500,-Kč na akci „Podpora pěstební činnosti v lesích na území Olomouckého kraje“ na umělou obnovu lesního pozemku dřevinou smrkem ztepilým ve 3 a 4 vegetačním pásmu
- c) Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce uzavřít „Smlouvu o poskytnutí dotace - „Podpora pěstební činnosti v lesích na území Olomouckého kraje“ na umělou obnovu lesního pozemku dřevinou smrkem ztepilým ve 3 a 4 vegetačním pásmu ve výši 202 500,-Kč dle předloženého návrhu smlouvy.

Hlasování o schválení přijetí dotace na výše uvedenou akci a schválení smlouvy na poskytnutí dotace:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

6. Schválení pořízení změny č. 1 územního plánu obce.

30. 6. 2021 byla veřejnost informována, že se zahajují práce na pořízení změny č. 1 územního plánu na základě podaných žádostí firem a občanů. Občané mohli do konce srpna 2021 podávat své další žádosti o změnu územního plánu obce. Změna bude hrazena částečně z prostředků jednotlivých žadatelů.

Připomínky členů zastupitelstva obce k uvedenému návrhu započít práce na změně č. 1 územního plánu nebyly vzneseny a nebyly vzneseny ani připomínky a dotazy z řad veřejnosti.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zahájení prací na pořízení Změny č. 1 územního plánu obce milotice nad Bečvou.

Hlasování o schválení zahájení prací na Změně č. 1 Územního plánu Milotice nad Bečvou:

Pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

7. Rozpočtová opatření v roce 2021

Starostka obce seznámila veřejné zasedání s rozpočtovými opatření č. 3-9/2021. Úpravy rozpočtu jsou prováděny do jednotlivé výše 300 000,-Kč pro výdaje a příjmy neomezeně. Byly vyjmenovány jednotlivé přesuny a důvody úpravy rozpočtu.

Starostka obce seznámila veřejné zasedání s RO 3/2021 až RO 9/2021 ke schválenému Rozpočtu na rok 2021, vysvětlila jednotlivé položky.

Příjmy dotací Ol. kraje na prodejnu Jednota COOP z POV 2021 a na věcné vybavení JSDH obcí, dále dotace RUD z důvodu COVID-19, dotace Chůva III MŠ, navýšení výdajů na lesy – stromky – osázení po kůrovci.....

Usnesení:

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtová opatření č. 3-9/2021 k rozpočtu na rok 2021.

8. Informace obce:

Starostka obce podala veřejnému zasedání informace:

- Byl podán podnět na odbor životního prostředí Hranice na prošetření odvádění odpadových vody u jednotlivých rekreačních chat na Štěrkopískových jezerech
- U jezera 5 bude umístěna cedule na zákaz bivakování, kempování, stanování apod.
- Opětovně upozornění na odpady. Špatně se třídí, v plechovkách zbytky jídla a plasty, v tucích plechovky a tetrapaky. Bude v nejbližší době zprovozněna kamera a v případě porušení budou udělovány pokuty dle zákona o přestupcích
- Kontejner na bioodpad bude vyvezen v pátek 1. 10. 2021
- Od pátku 1. 10. do pondělí 4. 10. 2021 budou přistaveny velkoobjemové kontejnery na objemný odpad
- 16. 10. 2021 bude svoz nebezpečných odpadů
- Do čtvrtku 7. 10. 2021 bude proveden sběr železného šrotu
- Pozvánky na HODY 2021. Poprvé nově v nové Sokolovně
- Volby od pátku 8.10 do soboty 9. 10. 2021 – volební místnost na obecním úřadě, nutno dodržovat hygienická opatření - respirátory, odstupy apod.
- 5. 10. 2021 proběhne otevírání obálek na akci Protipovodňová opatření v obci, termín plnění do 4/2021
- Na jaře 2021 pak bude II. etapa – dešťová kanalizace p. Volek a zvýšení kapacity odvodňovacího příkopu kolem hlavní silnice
- 16. 10. 2021 bude v Sokolovně vítání občánků
- 12. 12. 2021 tradiční Vánoční punč a poté od 17 hod vystoupení Divadla Olomouc – vánoční písničky
- 31. 10. 2021 od 17,00 hod Divadlo Olomouc Muzikálovým světem- sokolovna
- Od 9. 10. do 14.10.2021 částečná uzavírka silnic I/35 z důvodu výsravek

- Od poloviny října budou otevřeny nové dotační tituly MMR – znovu rekonstrukce obecního úřadu, kašna
- Od 1. 10. 2021 se v rámci dotačních titulů životního prostředí přijímají dotace na výsadbu stromů, liniových výsadeb apod. Podáme žádost o výsadbu kolem cyklostezky HUstomilka a dosazení jezera č. 5. Dotace až 100%, v tom údržba 2 roky a částečně mobiliář
- 27. 10. 2021 se uskuteční setkání s občany o seznámení se Studií výstavby Záhumenní
- Obec má k dispozici další kompostéry – 1050 l – možnost e přihlásit na obci, cena 1 kompostéru je 863 Kč
- Upozornění na akci Odlož mobil v knihovně. Lze zde odkládat a také na obecním úřadě staré vysloužilé mobily
- Možno se také přihlásit k Mobilnímu rozhlasu, aby vám chodily zprávy do mobilu
- Byla provedena úprava kaskád mezi domy č. 5 a 6
- Byly ukončeny práce na kanalizaci a vodovodu v Nové ulici, majetek obce, provozovatelem bude VaK, výhledově se i stará přečerpávačka u bytovky bude měnit za novou, která je nyní na Nov ulici
- Na základě nové legislativy – Nový zákon o odpadech bude vydána nová OZV o poplatcích za odpady
- úprava a realizace pokládky komunikace obalovanou včetně odvodnění komunikace bude provedeno na jaře 2021 z důvodu sesednutí podkladu po kanalizaci. Vše konzultováno s dodavatelem stavby kanalizace STRABAG, který dal i písemné stanovisko.
- Na Hustomilku budou umístěny odpadkové koše

9. Diskuse:

Pí. Kuchařová – co oje to za vybagrovanou cestu na Sokolku z bývalého hřiště?
odpověď – je to nový vstup na Sokolku, původní zažitý vstup jde přes soukromý pozemek pana Fidermáka.

- hlášení rozhlasu – zda nelze automaticky posílat v SMS. Rozhlas při zavřených oknech pořádně neslyší

Odpověď - ověříme, zda je to možné

p. Volek – z důvodu bezpečnosti by se měla ořezat vrba naproti domu p. Hurtešáka, je přerostlá a brání ve výhledu. Ořezat by se měly i sakury kolem zahrady MŠ

Odpověď – ořežeme.

10. USNESENÍ

Zastupitelstvo obce Milotice nad Bečvou

SCHVALUJE

2021/19/01

Program dnešního zasedání zastupitelstva obce Milotice nad Bečvou v doplněném znění.

2021/19/02

a) Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru pro Charitu Hranice na činnost pro rok 2021 ve výši 5 000,-Kč.

2021/19/03

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení nájemních smluv u bytu č. 1 a bytu č.4 v domě čp. 117 současným nájemníkům o 2 roky, do 31. 8. 2023.

2021/19/04.1.)

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku 521/12 o výměře 106 m² za cenu 60Kč/m² panu [REDACTED] k ceně bude připočtena cena za geometrické zaměření a vklad na katastr.
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku 521/13 o výměře 97 m² za cenu 60Kč/m² panu [REDACTED] k ceně bude připočtena cena za geometrické zaměření a vklad na katastr.
- c) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku 521/14 o výměře 182 m² za cenu 60Kč/m² panu [REDACTED] k ceně bude připočtena cena za geometrické zaměření a vklad na katastr.
- d) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku 521/15 o výměře 162 m² za cenu 60Kč/m² panu [REDACTED] k ceně bude připočtena cena za geometrické zaměření a vklad na katastr.

2021/19/04.2.)

a) Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku 175 o výměře cca 235 m² dle zákresu v mapě za cenu 6,-kč za m²/rok, celkem cena nájmu 1410,-Kč za rok panu [REDACTED]

2021/19/04.3.)

a) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku 485/1 o výměře cca 100 m², když přesná výměra bude dána geometrickým plánem, za cenu 350,-Kč/m² panu [REDACTED] K ceně bude připočtena cena za geometrické zaměření a cena za vklad do katastru nemovitostí.

2021/19/05

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace na akci „Podpora pěstební činnosti v lesích na území Olomouckého kraje“ na umělou obnovu lesního pozemku dřevinou smrkem ztepilým ve 3 a 4 vegetačním pásmu ve výši 202 500,-Kč.
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace uzavřené v souladu s § 159 a násl. zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů“ ve výši 202 500,-Kč na akci „Podpora pěstební činnosti v lesích na území Olomouckého kraje“ na umělou obnovu lesního pozemku dřevinou smrkem ztepilým ve 3 a 4 vegetačním pásmu

2021/19/06

Zastupitelstvo obce schvaluje zahájení prací na pořízení Změny č. 1 územního plánu obce milotice nad Bečvou.

VZALO NA VĚDOMÍ

2021/19/07

Zastupitelstvo vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 3 – 9/2021 k rozpočtu na rok 2021.

UKLÁDÁ

2021/19/04.1.)

e) Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce uzavřít s jednotlivými kupujícími – p. [redacted] smlouvy o prodeji nemovitostí dle schváleného usnesení zastupitelstva.

2021/19/04.2.)

b) Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce uzavřít s panem [redacted] smlouvu o pronájmu části pozemku za cenu 1 410,-kč za rok.

2021/19/04.3.)

b) Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce uzavřít s panem [redacted] smlouvu o koupi nemovitosti dle výměry geometrického plánu za odsouhlasenou cenu 350,-Kč/m².

2021/19/05

c) Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce uzavřít „Smlouvu o poskytnutí dotace - „Podpora pěstební činnosti v lesích na území Olomouckého kraje“ na umělou obnovu lesního pozemku dřevinou smrkem ztepilým ve 3 a 4 vegetačním pásmu ve výši 202 500,-Kč dle předloženého návrhu smlouvy.

Přílohy zápisu:

- Prezenční listina
- Zveřejněná listina - pozvána o konání veřejného zasedání
- Návrhy smlouvy o poskytnutí dotace – Program na podporu lesních ekosystémů 2020-2025

V Miloticích nad Bečvou, dne 6. 10. 2021



Zdeněk Matyásek
Místostarosta obce Milotice nad Bečvou



Bc. Hana Bezděková
starostka obce Milotice nad Bečvou



ověřovatel zápisu



ověřovatel zápisu