

2. Majetkové záležitosti obce – prodej pozemků 51/13 a 51/14

Starostka obce seznámila veřejné zasedání s aktuálním stavem při prodeji pozemků 51/13 a 51/14.

V roce 2019 odkoupila obec od MUDr. Vrány pozemek par. č. 51/1 se záměrem k tomu to pozemku dovést infrastrukturu a pozemek rozdělit a prodat na výstavbu RD pro rozvoj obce. V roce 2020 se přes několikéré jednání s Odborem rozvoje MěÚ Hranic podařilo pozemky rozdělit. Po schválení dělení pozemků stavebním oborem Hustopeče nad Bečvou a po zanesení do katastru obce, byl vyvěšen záměr o prodeji těchto dvou pozemků s podmínkami. Zájemci o pozemky podávali své žádosti už od roku 2019. Všichni zájemci byli písemně osloveni, zda mají o pozemek zájem i za zveřejněných podmínek prodeje.

Zájem projeví 4 zájemci, 3 odpověděli, že již nemají zájem a 3 se neozvali vůbec.

Na základě toho bylo rozhodnuto, [redacted] bude prodán občanovi obce – [redacted]. Pozemek přímo sousedí s jeho pozemkem. Druhý pozemek bude prodán [redacted]. Cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem za cenu 550Kč za m². Podmínky – do 5 let postavit objektu bydlení, do té doby nepřevést pozemek na třetí osobu a při nedodržení pravidel smluvní pokuta 150 000,-Kč. Záměr o prodeji pozemků byl uveřejněn na úřední desce fyzicky i na elektronické úřední desce od 22. 12. 2020 do 27. 1. 2021 včetně.

Připomínky k prodeji pozemků ve vlastnictví obce nebyly členy zastupitelstva vzneseny, nebyly vzneseny ani připomínky z řad občanů obce.

Usnesení:

- a) *Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku par. č. 51/13 o výměře 1 071m² v k. ú. Milotice nad Bečvou [redacted] cenu 550Kč za 1m² a za podmínek uveřejněných v záměru prodeje.*
- b) *Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku par. č. 51/14 o výměře 1 196m² v k. ú. Milotice nad Bečvou [redacted] za cenu 550Kč za 1m² a za podmínek uveřejněných v záměru prodeje.*
- c) *Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce uzavřít s jednotlivými kupujícími Smlouvy o koupi nemovitosti za odsouhlasenou cenu 550,-Kč za 1m² a za podmínek uveřejněných v záměru prodeje.*

Hlasování o schválení a uzavření kupních smluv na prodej pozemků ve vlastnictví obce parc. č. 51/13 a 51/14 panu [redacted] a [redacted] 53 67 za odsouhlasenou cenu 550,-Kč za 1 m² a za podmínek zveřejněného záměru prodeje.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

3. Rozpočtová opatření v roce 2020

Starostka obce seznámila veřejné zasedání s rozpočtovými opatření č. 20 – 21/2020. Úpravy rozpočtu jsou prováděny do jednotlivé výše 300 000,-Kč pro výdaje a neomezeně u příjmu a financování. Jedná se o úpravy rozpočtu dle nových rozpočtových pravidel od 25. 2. 2016. Byly vyjmenovány jednotlivé přesuny a důvody úpravy rozpočtu. Připomínky členů zastupitelstva obce nebyly vzneseny, nebyly vzneseny ani připomínky z řad veřejnosti.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtová opatření č. 20 - 21 ke schválenému rozpočtu na rok 2020.

4. Informace obce:

Starostka obce podala veřejnému zasedání informace:

- Aktuality v odpadovém hospodářství – nová legislativa od 1. 1. 2021
- Výsledky rozborů vody v kašně – nadále jen užitková voda
- Informace o výsledcích Tříkrálové sbírky v roce 2021 – celkový výtěžek činil v naší obci 13 218,-Kč. V této době je to velký úspěch a patří všem občanům velký dík, kteří ochotně přispěli i v této nelehké době.
- Množí se případy uložení materiálů a předmětů na obecních pozemcích bez vědomí obce. Upozornění na platnou OZV, dle které obec může vybírat poplatky z těchto zabraných veřejných ploch.
- Upozornění, že majitelé psů jsou povinni po svých psech uklízet – dle OZV mohou být dány i pokuty.
- Upozornění pro o volně pobíhajících psech. Naposledy hnědý pes středního vzrůstu. Byla zavolána i Policie ČR z Olomouce pro odchyt tohoto psa. Bohužel pes utekl. Upozorňujeme, že v podobném případě, bude majitel hradit veškeré náklady spojené s příjezdem Policie a s odchytom psa a následným jeho umístěním do útulku.
- VaK a.s. Přerov zvýšila cenu vodného a stočného o 3,58 Kč za 1m³. Cena za 1 kubík vody celkem je od 1. 1. 2021 - 80Kč
- Starostka obce informovala o Zprávě o bezpečnosti za OOR Hranice, kterou zpracovala Policie ČR, obvodní oddělení policie Hranice. Za rok 2020 byly v oblasti Milotice nad Bečvou – Hranické Loučky řešeny 3 trestné činy – 1x vloupáním 1x úmrtí a 1x ublížení na zdraví. Objasněno bylo 2. Dále bylo 7 přestupků – BESIP 1x, Majetek 3x, občanské soužití 2x a jiné přestupky 1x
- Zájemci, kteří mají zájem o nějaké dřevo – padlé stromy, se mohou přihlásit na OÚ a pokud bude nějaký takový strom objeven, bude postupně přidělován jednotlivým zájemcům.

5. Diskuse:

p. Kuchařová – volně pobíhající pes v obci, rezavě hnědý středního vzrůstu.

6. USNESENÍ

Zastupitelstvo obce Milotice nad Bečvou

SCHVALUJE

2021/16/01

Program dnešního zasedání zastupitelstva obce Milotice nad Bečvou ve zveřejněném znění.

2021/16/02

a) *Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku par. č. 51/13 o výměře 1 071m² v k. ú. Milotice nad Bečvou za cenu 550Kč za 1m² a za podmínek uveřejněných v záměru prodeje.*

b) *Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku par. č. 51/14 o výměře 1 196m² v k. ú. Milotice nad Bečvou panu za cenu 550Kč za 1m² a za podmínek uveřejněných v záměru prodeje.*

V Z A L O N A V Ě D O M Í

2020/16/03

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtová opatření č. 20 - 21 ke schválenému rozpočtu na rok 2020.

U K L Á D Á

2021/16/02

- c) Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce uzavřít s jednotlivými kupujícími p. Smlouvy o koupi nemovitosti – pozemky parc. č. 51/13 a 51/14 za odsouhlasenu cenu 550,-Kč za1m2 a za podmínek uveřejněných v záměru prodeje

Přílohy zápisu:

- Prezenční listina
- Zveřejněná listina - pozvána o konání veřejného zasedání

V Miloticích nad Bečvou, dne 3. 2. 2021



Zdeněk Matyásek
Místostarosta obce Milotice nad Bečvou



Bc. Hana Bezděková
starostka obce Milotice nad Bečvou



ověřovatel zápisu



ověřovatel zápisu